

## ZAŁĄCZNIK NR 1B DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAKUPU

### 1. Określenie przedmiotu zakupu

1.1 Modernizacja zewnętrznych schodów żelbetowych wraz z barierką stalową, odcinka cokołu ściany budynku wraz z podjazdem dla osób dla niepełnosprawnych w Ełku ul. Sportowa 1A, 19-300 Ełk

**1.2 Część nr 2: Modernizacja zewnętrznych schodów żelbetowych wraz z barierką stalową, odcinka cokołu ściany budynku wraz z podjazdem dla osób dla niepełnosprawnych w Ełku, ul. Sportowa 1A zgodnie z Przedmiarem – remont schodów oraz podjazdu dla niepełnosprawnych – RE4 Ełk**

Modernizacja obejmuje kompleksowe prace naprawcze i renowacyjne zewnętrznych schodów żelbetowych wraz z barierką stalową oraz odcinek cokołu ściany budynku, w tym w tym:

- demontaż istniejącej okładziny z terakoty,
- naprawę ubytków w konstrukcji żelbetowej,
- czyszczenie i malowanie barierki stalowej,
- naprawę tynku zewnętrznego na przyległych powierzchniach,
- montaż okładziny z gresu mrozoodpornego na schodach i cokole

#### 1.2. Opis stanu istniejącego

Schody żelbetowe zewnętrzne pokryte są zużytą i miejscami odspojoną terakotą. Widoczne są ubytki i spękania w betonie. Barierka stalowa wykazuje oznaki korozji.

### 2. Technologia wykonania robót

#### 2.1. Demontaż okładziny z terakoty

- Ręczne lub mechaniczne usunięcie istniejącej terakoty z powierzchni stopni i podstopnic.
- Oczyszczenie powierzchni z pozostałości kleju i zaprawy.

#### 2.2. Naprawa konstrukcji żelbetowej

- Oczyszczenie powierzchni betonowych z luźnych fragmentów i zanieczyszczeń.
- Zagruntowanie odsłoniętego zbrojenia środkiem antykorozyjnym.
- Uzupełnienie ubytków zaprawą naprawczą PCC zgodnie z zaleceniami producenta.
- Wyrównanie powierzchni stopni i podstopnic.

#### 2.3. Renowacja podjazdu dla niepełnosprawnych oraz barierki stalowej

- Mechaniczne oczyszczenie powierzchni stalowych z korozji (np. szczotką drucianą, szlifierką).
- Zagruntowanie powierzchni farbą antykorozyjną.
- malowanie farbą do betonu wystających słupków betonowych podporowych dla pojazdów stalowych
- Dwukrotne malowanie farbą nawierzchniową do metalu odporną na warunki atmosferyczne.

### Uwagi końcowe

- Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi i zasadami BHP.
- Materiały użyte do napraw i malowania powinny posiadać odpowiednie atesty i deklaracje zgodności.
- Po zakończeniu prac teren należy uporządkować i zutylizować odpady budowlane zgodnie z przepisami.

### 2. Zasady realizacji zakupu (w tym załadunku i rozładunku)

Nie dotyczy

### 3. Termin realizacji zakupu

5 miesięcy od daty zawarcia umowy

#### Minimum logistyczne

Nie dotyczy

### 4. Miejsce realizacji zakupu

Adres: 19-300 Ełk ul. Sportowa 1A – Wydział Utrzymania Sieci

### 5. Gwarancja

Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji.

Gwarancja wynosi:

- 24 miesiące na elementy wyposażenia i zainstalowane urządzenia,
- 36 miesięcy na roboty budowlane, licząc od dnia odbioru końcowego i przekazania w użytkowanie przedmiotu Umowy.

### 7. Podwykonawstwo

- 7.1. Zamawiający dopuszcza wykonywanie przedmiotu zakupu przez podwykonawców.
- 7.2. W przypadku powierzenia realizacji zakupu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany w Formularzu Oferty wprowadzić ich nazwy oraz określić, jaką część Zakupu zamierza im powierzyć, jeżeli Podwykonawcy są już znani.

## **8. Wizja lokalna lub sprawdzenie dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia**

Wykonawca może wziąć udział w wizji lokalnej w celu zbadania przedmiotu Umowy i jego otoczenia oraz uzyskania wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania Oferty oraz zawarcia Umowy. Udział w wizji lokalnej nie jest warunkiem koniecznym do złożenia Oferty. Koszty ewentualnej wizji lokalnej ponosi samodzielnie Wykonawca. Zamawiający zapewni przedstawicielom Wykonawcy wejście na teren, gdzie wykonywany ma być przedmiot Umowy, z tym, że Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność w odniesieniu do takiej wizyty, w szczególności konsekwencje śmierci lub zranienia, strat lub szkód majątkowych oraz wszelkich innych strat, szkód i wydatków poniesionych jako następstwo takiej wizji. Wizja lokalna zostanie przeprowadzona wyłącznie na wniosek Wykonawców. Osobą odpowiedzialną za przeprowadzenie wizji lokalnej będzie:

Daria Gwiazdowska tel. 605 150 622

Podczas wizji lokalnej nie będą udzielane przez przedstawicieli Zamawiającego odpowiedzi na pytania dotyczące przedmiotu Zamówienia lub SWZ. Pytania takie należy kierować za pośrednictwem Systemu Zakupowego GK PGE w zakładce „Pytania/Informacje”].

Załącznik do OPZ: **Przedmiar – remont schodów oraz podjazdu dla niepełnosprawnych – RE4 EŁk**